

ANNONCES LÉGALES

Réussir le Périgord - Vendredi 16 juin 2023

20

Par arrêté préfectoral, en date du 12 décembre 2022, Réussir le Périgord est habilité officiellement à publier, les annonces légales et judiciaires, les appels de candidature des Safer.

Le tarif d'un caractère des annonces légales est fixé pour l'année 2023 à 0,183 euro HT. Les règles de présentation sont celles prévues dans l'arrêté ministériel du 25 juillet 2014.

Tél. 05 53 08 81 83 - Fax : 05 53 09 59 50 - info@nouvellesannonces-legales.com

Au 1^{er} janvier 2023, le tarif des annonces légales relatives à la constitution de sociétés commerciales ou civiles est établi comme suit (HT) :

Société anonyme (SA)	387 €	SARL, SELARL, Scop	144 €
Société par actions simplifiée (SAS)	183 €	EURL, SELARLU	121 €
Société par actions simplifiée unipersonnelle (SASU)	188 €	Société civile (Gasp, EARL, GFA, SCEA, SCM, SCP, Cumis, Sisel)	216 €
Société en nom collectif (SNC)	214 €	Société civile immobilière (SCI)	185 €

Au 1^{er} janvier 2023, le tarif des annonces légales relatives à l'acte de notoriété des liquidateurs et avis de clôture de liquidation des sociétés commerciales ou civiles est établi comme suit (HT) :

Dissolution	149 €	Clôture	108 €
-------------	-------	---------	-------

Au 1^{er} janvier 2023, le tarif des annonces légales relatives au changement de nom patronymique pour motif légitime tel que régi par l'article 61 du Code civil est de 56 € HT.

Publication effectuée en application des articles L 141-1, L 141-2, L 141-3 et 142-3 du Code rural et de la Pêche maritime



se propose, sans engagement de sa part, d'attribuer par rétrocession, échange ou substitution tout ou partie des biens suivants :

Ref. : XA 24 23 0023 01

Descriptif : Domaine comprenant château, dépendances, pavillon de chasse, parcelles agricoles et boisées en différents tenements ainsi qu'une chapelle non attenante.

MENSIGNAC

6 a 10 ca

Barabant : AH - 355

SAINT-AQUILIN

6 ha 00 a 90 ca

Jauvaci : AD -110- 117- 118

TOCANÉ-SAINT-APRE

483 ha 27 a 33 ca

Beausejour : BR- 1- 2- 16- 18- 227- 267- 269- 275

Beier : WL- 27F1-1- 27F2-1- 27F3-1- 27F4-1

Bressol : WN- 7- 11

Chemin de Combe Nègre :

AM- 37- 38- 40- 41F1-1- 41F2-1- 166F1-1- 166F2-1- 166F3-1- 168- 169F1-1- 169F2-1- 169F3-1- 175F1-1- 175F2-1- 175F3-1- 175F4-1- 177

Chez Maneux : BN- 131- 141

Claud de Gandv : AX- 13F1-1- 13F2-1- 13F3-1- 13F4-1- 13F5-1- 13F6-1

Combe Nègre : AX- 17F1-1- 17F2-1- 17F3-1- 17F4-1- 18- 19- 20F1-1- 20F2-1- 20F3-1- 21- 22- 23- 24- 25- 26- 27- 28

Contaudie : BN- 29- 30- 216- 218

Fayolle : AY- 19- 21- 22

AZ- 133- 134- 135- 136- 137- 138- 139- 140- 141- 142- 143- 144- 145- 146- 147- 148- 149- 150- 151- 152- 153- 154- 318- 320- 337

Fon du Roc : AT- 102- 103- 156-

173- 176- 179- 181- 182

Grange Neuve Nord : BG- 260P11

Grange Neuve Sud : AZ- 116- 117- 119- 316- 346P1-1- 348- 350P11

Jarrigauier : AS- 27- 28- 29- 30- 33

La Cipièrre : AS- 2- 4- 51F1-1- 51F2-1- 6- 10- 11- 12- 13F1-1- 13F2-1- 14- 15- 17- 18- 19- 20- 21F1-1- 21F2-1- 21F3-1- 22- 23- 24F1-1- 24F2-1- 26F1-1- 25F2-1- 26- 28- 29F1-1- 29F2-1- 135- 136- 137- 140- 143- 145F1-1- 145F2-1- 147- 173- 176

La Fon du Cygne : AW- 42- 43

La Font du Sable : AY- 23- 24- 28

La Jarrige : AY- 18- 19- 20- 21- 22- 339- 341- 342- 344

La Ribière Nord : WO- 10

La Tuillière : AW- 179F1-1- 179F2-1- 179F3-1- 183- 185F1-1- 185F2-1- 185F3-1

La Vaunelle Est : BN- 174- 175- 176F1-1- 176F2-1- 177- 181- 182- 183- 184- 185- 186- 187- 223- 227- 228

La Vaunelle Ouest : BL- 105- 106

Las Chaumas : AZ- 158- 159- 160- 171

Las Grezas : WM- 25

Le Brouillaud : AN- 195- 197

Le Jarrissou : BR- 257

Les informations sur les risques auxquels ces biens seraient exposés sont disponibles sur le site : <http://www.georisques.gouv.fr/>

Ref. : XA 24 23 0173 01

Descriptif : Parcelles de terre en majeure partie irrigables via l'ASA de L'Etiang des Faures

MAREUIL EN PERIGORD

17 ha 61 a 22 ca

Beaulieu Sud : D- 380- 381- 382- 387- 388- 389- 391- 392- 412

Les Combes Mareuil : D- 446- 564

Les Verdurandes : D- 10

Document d'urbanisme : Zone A du PLU

Ref. : XA 24 23 0147 01

Descriptif : vignes AOC BERGERAC ROUGE en mauvais état d'entretien, terres en AOC BERGERAC, prairies et bois taillis

MASTRIGNES

17 ha 00 a 93 ca

La Lande : AT- 243

Pamperdu-Sud : AH- 10- 11- 25- 156(J)- 156(K)- 156(L)- 157(A) [F1]- 157(B)[F1]- 157(C)[F1]- 158(A) [F1]- 158(B)[F2]

Document d'urbanisme : zones A et N du PLU

Ref. : XA 24 23 0173 01

Descriptif : Parcelles de terre en majeure partie irrigables via l'ASA de L'Etiang des Faures

MAREUIL EN PERIGORD

17 ha 61 a 22 ca

Beaulieu Sud : D- 380- 381- 382- 387- 388- 389- 391- 392- 412

Les Combes Mareuil : D- 446- 564

Les Verdurandes : D- 10

Document d'urbanisme : Zone A du PLU

Ref. : XA 24 23 0173 01

Descriptif : Parcelles de terre en majeure partie irrigables via l'ASA de L'Etiang des Faures

MAREUIL EN PERIGORD

17 ha 61 a 22 ca

Beaulieu Sud : D- 380- 381- 382- 387- 388- 389- 391- 392- 412

Les Combes Mareuil : D- 446- 564

Les Verdurandes : D- 10

Document d'urbanisme : Zone A du PLU

Ref. : XA 24 23 0173 01

Descriptif : Parcelles de terre en majeure partie irrigables via l'ASA de L'Etiang des Faures

MAREUIL EN PERIGORD

17 ha 61 a 22 ca

Beaulieu Sud : D- 380- 381- 382- 387- 388- 389- 391- 392- 412

Les Combes Mareuil : D- 446- 564

Les Verdurandes : D- 10

Document d'urbanisme : Zone A du PLU

Ref. : XA 24 23 0173 01

Descriptif : Parcelles de terre en majeure partie irrigables via l'ASA de L'Etiang des Faures

MAREUIL EN PERIGORD

17 ha 61 a 22 ca

COMMUNE DE CHAMPAGNAC-DE-BELAIR
M. Gérard LACOSTE - Maire
Place de la Mairie
24530 Champagnac-de-Belair
Tél. 05.53.03.81.50. - Fax : 05.53.03.81.59.
mairie.champagnacdebelair@wanadoo.fr
Siret 212 400 964 00012

Avis d'appel public à la concurrence

Groupement de commandes. Non L'avis implique un marché public
Objet: Rénovation du groupe scolaire phase 2 : classe CP et salle de repos
Réf. acheteur: 2023.ecole
Type de marché: Travaux
Procédure: Procédure adaptée ouverte
Technique d'achat: Sans objet
Lieu d'exécution: Rue Georges Bonnet 24530 Champagnac-de-Belair
Description: Voir DCE
Forme du marché: Prestation divisée en lots: oui
Les variantes sont exigées: Non
Lot n°1. Macramor démolition. Lieu d'exécution: Rue Georges Bonnet 24530 Champagnac-de-Belair
Lot n°2. Charpente bois. Lieu d'exécution: Rue Georges Bonnet 24530 Champagnac-de-Belair
Lot n°3. Menuiserie bois. Lieu d'exécution: Rue Georges Bonnet 24530 Champagnac-de-Belair
Lot n°4. Plâtrerie isolation. Lieu d'exécution: Rue Georges Bonnet 24530 Champagnac-de-Belair
Lot n°5. Electricité. Lieu d'exécution: Rue Georges Bonnet 24530 Champagnac-de-Belair
Lot n°6. Chauffage ventilation sanitaires. Lieu d'exécution: Rue Georges Bonnet 24530 Champagnac-de-Belair
Lot n°7. Carrelages faïences. Lieu d'exécution: Rue Georges Bonnet 24530 Champagnac-de-Belair
Lot n°8. Peintures. Lieu d'exécution: Rue Georges Bonnet 24530 Champagnac-de-Belair

Justifications à produire quant aux qualités et capacités du candidat: Aptitude à exercer l'activité professionnelle
Liste et description succincte des conditions: Formulaires DC1 et DC2
Capacité économique et financière: Liste et description succincte des critères de sélection indication des informations et documents requis: Assurance
Référence professionnelle et capacité technique: Liste et description succincte des critères de sélection, indication des informations et documents requis: Voir complément au RC
Marché réservé: NON
Réduction du nombre de candidats: Non
La consultation comporte des franchises: Non

Possibilité d'attribution sans négociation: Oui
Visite obligatoire: Non
Critères d'attribution: Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés ci-dessous avec leur pondération
40% Valeur technique de l'offre
60% Prix
Renseignements d'ordre administratifs: Mairie, tél. 05.53.03.81.50.
L'intégralité des documents de la consultation se trouve sur le profil d'acheteur: Oui
Présentation des offres par catalogue électronique: Interdite
Remise des offres: 04/07/23 à 17h au plus tard
Renseignements complémentaires: Le DCE est téléchargeable gratuitement sur le profil d'acheteur suivant: <http://marchespublics.dordogne.fr>
Les plans électroniques doivent être remis selon les conditions fixées dans le règlement de la consultation.
Envoi à la publication: 12/06/23
Les dépôts de plus doivent être impérativement remis par voie dématérialisée. Pour retrouver cet avis intégral, accédez au DCE, poser des questions à l'acheteur, déposer un pli, allez sur <http://marchespublics.dordogne.fr>

SYNDICAT MIXTE EAU COEUR DU PERIGORD
M. Stéphane DOBBELS - Président
1, Boulevard Lakanal 24000 Périgueux
Tél. 05.53.35.86.33.
m.maurin@eaucoeurperigord.fr
web : <https://www.grandperigueux.fr/>

Avis rectificatif du 09/06/23

Référence: 2203W3
Objet: Au lieu de : Tranche 2022-03, Opération 3, Renouvellement des réseaux AEP boulevard Bertrand de Born et rue Emile Laton à Périgueux
Lire : Tranche 2023-03, Opération 2, Renouvellement du réseau AEP boulevard Bertrand de Born à Périgueux et Opération 3, Renouvellement du réseau AEP rue Emile Laton à Périgueux.
Pour retrouver cet avis intégral, allez sur <http://marchespublics.dordogne.fr>

JUMAU

Société à responsabilité limitée
au capital de 10 000 €
Siège social : 10 rue Gambetta
24000 Périgueux
RCS Périgueux 509 604 773

Réduction de capital social et démission d'une cogerante

SAS en liquidation au capital de 8 000 €
Siège social et siège de liquidation : 26 route de Blanquet, 24430 COURSAAC
478 094 725 R.C.S. PERIGUEUX

Clôture de liquidation

L'Assemblée Générale Ordinaire réunie le 23/05/2023 a approuvé les comptes définitifs de liquidation, déchargé M. Jean-Michel LESUR de son mandat de liquidateur, donné à ce dernier, quitus de sa gestion et constaté la clôture de la liquidation à compter du même jour. Les comptes de liquidation sont déposés au greffe du Tribunal de commerce de PERIGUEUX, en annexe au RCS et la Société sera radiée du dit registre.
Pour avis, le Liquidateur

PREFET DE LA DORDOGNE
M. Gérard LACOSTE - Maire
Place de la Mairie
24530 Champagnac-de-Belair
Tél. 05.53.03.81.50. - Fax : 05.53.03.81.59.
mairie.champagnacdebelair@wanadoo.fr
Siret 212 400 964 00012

AVIS D'ENQUÊTE PUBLIQUE UNIQUE

- Déclaration de projet par la Communauté de communes Isle Double Landais valant mise en compatibilité de PLU des communes de Montpon-Ménestérol et Saint-Martial-d'Artenet
- Demande de permis de construire une centrale photovoltaïque au sol au lieu-dit Bois de La Contie sur la commune de Saint-Martial-d'Artenet déposée par la SAS P24 LA CONTIE - 336 avenue de Paris - 79000 Niort

SCCPAT
Bureau de l'environnement

Par arrêté n°BE-2023-05-03 du 10 mai 2023, une enquête publique unique est organisée sur le projet susvisé, sur une durée de 34 jours pleins et consécutifs du mercredi 14 juin 2023 à 9h au lundi 17 juillet 2023 à 17h inclus.
Le siège de l'enquête est fixé à la mairie de Montpon-Ménestérol.
Le tribunal administratif de Bordeaux a désigné M. Jean-Luc Guillaumeau en qualité de commissaire-enquêteur et M. Jean-Marc Divina en qualité de commissaire-enquêteur pendant qu'il n'interviendra qu'en cas de remplacement.
Pendant la durée de l'enquête, le public pourra prendre connaissance du dossier d'enquête dans les conditions suivantes :

- sur support papier à :
- la mairie de Montpon-Ménestérol (24700) Place Gambetta aux heures d'ouverture de la mairie les lundis, mardis, jeudis et vendredis de 8h30 à 12h et de 13h30 à 17h et les mercredis de 8h30 à 12h et de 13h30 à 17h30
- la mairie de Saint-Martial-d'Artenet (24700) Le Bourg aux heures d'ouverture de la mairie soit les lundis, mardis et jeudis de 9h à 12h et les mercredis et vendredis de 9h à 12h et de 14h à 17h.
- sur un poste informatique mis à disposition en accès libre aux mairies de Montpon-Ménestérol et de Saint-Martial-d'Artenet aux horaires d'ouverture des mairies.
- sur le site internet des services de l'Etat en Dordogne à l'adresse : <https://www.dordogne.gouv.fr/Actions-de-l-Etat/Environnement-Eau-Biodiversite-Risques/Participation-du-public/Enquetes-publiques>
Le dossier d'enquête publique est communicable à toute personne sur sa demande et à ses frais, avant l'ouverture de l'enquête publique ou pendant celle-ci.
Les observations et propositions du public peuvent être adressées à l'attention de M. le Commissaire-enquêteur :
- par voie postale à la mairie de Montpon-Ménestérol, Place Gambetta 24700 Montpon-Ménestérol.
Les observations formulées par voie postale seront annexées au registre d'enquête tenu à disposition du public et consultables au siège de l'enquête.
- par courrier électronique à l'adresse : pref-ep2023-la-contie@dordogne.gouv.fr
Les observations transmises par voie électronique seront consultables dans les meilleurs délais sur le site internet susmentionné.
Le commissaire-enquêteur se tiendra à la disposition du public en mairies de Montpon-Ménestérol et de Saint-Martial-d'Artenet pour recevoir ses observations écrites et orales les jours et horaires suivants :

- Mercredi 14 juin 2023 de 9h à 12h Mairie de Montpon-Ménestérol
- Mercredi 21 juin 2023 de 14h à 17h Mairie de Saint-Martial-d'Artenet
- Mardi 27 juin 2023 de 14h à 17h Mairie de Montpon-Ménestérol
- Mardi 11 juillet 2023 de 9h à 12h Mairie de Saint-Martial-d'Artenet
- lundi 17 juillet 2023 de 14h à 17h Mairie de Montpon-Ménestérol
Toute information technique sur le projet peut être demandée auprès de la :
- Direction Départementale des Territoires - Service Urbanisme Habitat Construction - Pôle Urbanisme - Cité administrative - 24024 Périgueux Cedex. Tél.05.53.45.56.00.
- SAS P24 LA CONTIE auprès de M. Daniel Haussier. Tél. 05.49.08.85.27 /06.85.92.52.08. - email : dhaussier@seolis.net
Le rapport et les conclusions du commissaire-enquêteur seront tenus à la disposition du public en mairies de Montpon-Ménestérol et Saint-Martial-d'Artenet et sur le site internet des services de l'Etat en Dordogne, à l'adresse : www.dordogne.gouv.fr pendant un an à compter de la clôture de l'enquête.
A l'issue de cette procédure, le préfet de la Dordogne est compétent pour statuer sur la demande de permis de construire déposée par la SAS P24 LA CONTIE et la Communauté de communes Isle Double Landais se prononcera sur l'intérêt général de l'opération par une déclaration de projet émanant mise en compatibilité des PLU de Montpon-Ménestérol et de Saint-Martial-d'Artenet.

SELARL PHARMACONFIANCE DE CAMPREAL

SELARL au capital social de 100.000 €
Siège social : Route de Sainte-Avère
Centre Commercial Intermarché
24100 Bergerac
RCS Bergerac 510 097 702

Par décisions du 26 mai 2023, il a été constaté en l'absence d'oppositions, la réduction définitive du capital social de 100.000 euros à 75.500 euros, et l'augmentation de capital par incorporation de réserves, d'une somme de 24.500 euros, qui est portée à 100.000 euros par élévation du montant nominal de chacune des 1.510 parts sociales existantes portées de 50 euros à 66,2252 euros, le tout décidé par assemblée générale du 22 mars 2023.

Pour avis

JURILACOCHE
Cabinet d'avocats
Périgueux
Tél. 05.53.08.08.51

Suivant acte ssp électronique en date du 31/05/2023, enregistré au Service de la publicité Foncière et de l'Enregistrement de PERIGUEUX le 06/06/2023, Dossier 2023.00042089 référence 2404P01.2023A.00935, la SAS AOC IMMO, au capital de 60.000 €, dont le siège est à 23 Rue Sainte Catherine 24100 BERGERAC, immatriculée au RCS de BERGERAC, sous le n° 501 100 217, a vendu à la SAS IMMOBILIER IMMOBILIER au capital de 10.000 €, dont le siège est 23 Rue Sainte Catherine 24100 BERGERAC, immatriculée au RCS de BERGERAC, sous le n° 949 825 442, le fonds de commerce d'« agence immobilière » sis 23 Rue Sainte Catherine 24100 BERGERAC, moyennant le prix fixe de 100.000 € et un prix variable égal à 30% des commissions des ventes en cours après signature des actes authentiques y afférents. Le date d'entrée en jouissance a été fixée au 01/06/2023. Domicile est élu pour la validité des oppositions, à l'adresse du fonds cédé à SAS Rue Sainte Catherine 24100 BERGERAC, et pour la responsabilité, au Cabinet JURILACOCHE 2 rue de la Cité 24000 PERIGUEUX. Elles devront être traitées au plus tard dans les 10 jours qui suivront la dernière en date des publications légales prévues.