

Avis administratifs et judiciaires

Enquêtes publiques


**PRÉFET
DE LA
DORDOGNE**
Liberté
Égalité
Fraternité

**SCGPAT - Bureau de l'environnement
AVIS D'ENQUÊTE PUBLIQUE UNIQUE**

**Déclaration de projet par la Communauté
de communes Isle Double Landais valant mise en compatibilité
de PLU des communes de MONTPON-MÉNESTÉROL et SAINT-MARTIAL-D'ARTENSET**

**Demande de permis de construire une centrale photovoltaïque au sol
au lieu dit la Contie sur la commune de MONTPON-MÉNESTÉROL et au lieu dit Bois
de la Contie sur la commune de SAINT-MARTIAL-D'ARTENSET**

Déposée par la SAS P24 LA CONTIE 336, avenue de Paris - 79000 NIORT

Par arrêté n° BE-2023-05-03 du 10 mai 2023, une enquête publique unique est organisée sur le projet susvisé, sur une durée de 34 jours pleins et consécutifs, du **mercredi 14 juin 2023 à 9 heures au lundi 17 juillet 2023 à 17 heures** inclus.

Le siège de l'enquête est fixé à la mairie de MONTPON-MÉNESTÉROL.
Le titulaire administratif de Bordeaux a désigné **M. Jean-Luc GUILLEMEAU** en qualité de commissaire enquêteur et **M. Jean-Marc DIVINA** en qualité de commissaire enquêteur suppléant, qui n'interviendra qu'en cas de remplacement.

Pendant la durée de l'enquête, le public pourra prendre connaissance du dossier d'enquête dans les conditions suivantes :

Sur support papier :
- A la mairie de MONTPON-MÉNESTÉROL (24700), place Gambetta, aux heures d'ouverture de la mairie les lundis, mardis, jeudis et vendredis, de 8 h 30 à 12 heures et de 13 h 30 à 17 heures, et les mercredis, de 8 h 30 à 12 heures et de 13 h 30 à 17 h 30.
- A la mairie de SAINT-MARTIAL-D'ARTENSET (24700), le bourg, aux heures d'ouverture de la mairie, soit les lundis, mardis et jeudis de 9 h à 12 heures, et les mercredis et vendredis, de 9 h à 12 heures et de 14 h à 17 heures.
Sur un poste informatique mis à disposition en accès libre aux mairies de MONTPON-MÉNESTÉROL et de SAINT-MARTIAL-D'ARTENSET, aux horaires d'ouverture des mairies.

Sur le site internet des services de l'État en Dordogne à l'adresse suivante :

<https://www.dordogne.gouv.fr/actions-de-l'Etat/environnement-eau-biodiversite-risques-participation-du-public/enquetes-publiques>

Le dossier d'enquête publique est communicable à toute personne sur sa demande et à ses frais, avant l'ouverture de l'enquête publique ou pendant celle-ci.

Les observations et propositions du public peuvent être adressées à l'attention de M. le Commissaire Enquêteur :

- Par voie postale à la mairie de MONTPON-MÉNESTÉROL - Place Gambetta - 24700 MONTPON-MÉNESTÉROL.

Les observations formulées par voie postale seront annexées au registre d'enquête tenu à disposition du public et consultables au siège de l'enquête.

- Par courrier électronique à l'adresse suivante : prej-p2023-la-contie@dordogne.gouv.fr

Les observations transmises par voie électronique seront consultables dans les meilleurs délais sur le site internet susmentionné.

Le commissaire enquêteur se tiendra à la disposition du public en mairies de MONTPON-MÉNESTÉROL et de SAINT-MARTIAL-D'ARTENSET pour recevoir ses observations écrites et orales les jours et horaires suivants :

| Dates | Horaires | Lieux |
|-----------------------|---------------------|------------------------------------|
| mercredi 14 juin 2023 | de 9 h à 12 heures | Mairie de MONTPON-MÉNESTÉROL |
| mercredi 21 juin 2023 | de 14 h à 17 heures | Mairie de SAINT-MARTIAL-D'ARTENSET |
| mercredi 27 juin 2023 | de 14 h à 17 heures | Mairie de MONTPON-MÉNESTÉROL |
| mardi 11 juillet 2023 | de 9 h à 12 heures | Mairie de SAINT-MARTIAL-D'ARTENSET |
| lundi 17 juillet 2023 | de 14 h à 17 heures | Mairie de MONTPON-MÉNESTÉROL |

Toute information technique sur le projet peut être demandée auprès :


- De la Direction départementale des territoires - Service urbanisme habitat construction - Pôle urbanisme - cité administrative - 24024 PÉRIGUEUX CEDEX - Tél. 05 53 45 56 00.

- De la SAS P24 LA CONTIE auprès de M. Daniel HAUSSEY - Tél. 05 49 08 85 27 / 06 85 92 52 08 - Email : dhaussey@seelis.net
Le rapport et les conclusions du commissaire enquêteur seront tenus à la disposition du public, en mairies de MONTPON-MÉNESTÉROL et SAINT-MARTIAL-D'ARTENSET et sur le site internet des services de l'État en Dordogne, à l'adresse suivante : www.dordogne.gouv.fr, pendant un an à compter de la clôture de l'enquête.

A l'issue de cette procédure, le préfet de la Dordogne est compétent pour statuer sur la demande de permis de construire déposée par la SAS P24 LA CONTIE et la communauté-de communes Isle Double Landais se prononcera sur l'intérêt général de l'opération par une déclaration de projet emportant mise en compatibilité des PLU de MONTPON-MÉNESTÉROL et de SAINT-MARTIAL-D'ARTENSET.

Annonces légales

Vie des sociétés


M^e Danielle LAMOND
Notaire Associé
Membre de la SCP Gilles GIRONX, Pierre de CUMOND
et Danielle LAMOND
Titulaire d'un office notarial à Ribérac (24600)
1, rue du Cdt F-Pichardie - 05 53 92 50 50

AVIS DE CONSTITUTION

Suivant acte reçu par Maître Danielle LAMOND, Notaire associé à Ribérac (Dordogne), 1, rue du Commandant-F-Pichardie, le 20 mai 2023, a été constituée une société civile immobilière ayant les caractéristiques suivantes :

Objet : acquisition, en état futur d'achèvement ou achevés, apport, propriété, mise en valeur, transformation, construction, aménagement, administration, location et la vente (exceptionnelle) de tous biens et droits immobiliers, ainsi que de tous biens et droits pouvant constituer l'accessoire, l'annexe ou le complément des biens et droits immobiliers en question.

Dénomination sociale : SCI ALLAIN & COUZEMAIN Associés.

Siège social : Mareuil-en-Périgord (24340), 275, rue de la Laiterie.

Durée : 99 années.

Capital social : Deux mille euros (2 000 €).

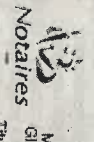
Apports en numéraire.

Toutes les cessions de parts, quelle que soit la qualité du ou des cessionnaires, sont soumises à l'agrément préalable à l'unanimité des associés.

Gérants : M. Thomas ALLAIN, demeurant à Mareuil-en-Périgord (24340), 275, rue de la Laiterie, ou/et M. Théo COUZEMAIN demeurant à Mareuil-en-Périgord, 120, chemin de l'ivol, d'une durée de six années (6 années) renouvelable par période de trois ans.

La société sera immatriculée au Registre national des entreprises et au Registre du commerce et des sociétés de Périgueux.

Pour avis,
Maître Danielle LAMOND.


M^e Danielle LAMOND
Notaire Associé
Membre de la SCP -Gilles GIRONX, Pierre de Cumond et Danielle LAMOND
Titulaire d'un Office Notarial à Ribérac (24600)
1, rue du Cdt F Pichardie
0553925050

SCI DE LA GRANGE
Baunac, 24350 Tocane-Saint-Apre 18 446,45 euros
RCS Périgueux 328 385 919

TRANSFERT DE SIÈGE

Aux termes d'un PV d'AG en date du 9 juin 2023, les associés ont décidé le transfert de siège de la société, à savoir :

Ancienne mention : Baunac, 24350 Tocane-Saint-Apre.

Nouvelle mention : L'Étang, 24350 Tocane-Saint-Apre.

L'article 4 des statuts sera modifié en conséquence et mention sera faite au RCS de Périgueux.

Pour avis et mention,
Maître Danielle LAMOND.

Sud Ouest immobilier

Les constructeurs de maison individuelle
chaque mardi dans votre journal
et sur www.sudouest-immmo.com

En partenariat avec



Un service des quotidiens du Groupe Sud Ouest

SUD OUEST

« L'information locale a de la valeur pour mon organisation. Je fais ma veille business et économique pour repérer les opportunités commerciales pour moi et mes collaborateurs »
Olivier D., Dir.: commercial et marketing (64)



Le médian n°1
de votre région

NOS ABONNEMENTS PROFESSIONNELLS

ADAPTÉS À VOS BESOINS.

abonnement.pro@sudouest.fr

