

294	21	2021
Cotisation	Année	N° du dossier

04	08	20	21
J	J	M	M
A	A	A	A

Déposé en mairie le :

ATTENTION : cet avis est réputé favorable s'il n'est pas intervenu dans le mois suivant la réception en mairie de la demande de permis ou dans les quinze jours pour une déclaration préalable ; un cadre non renseigné équivaut à une réponse favorable

Consultation de l'Architecte des Bâtiments de France : OUI NON

Demandeur	Nom - Prénom : P de La Contie
Adresse du demandeur	336 Avenue de Paris 79000 NISAT
Projet situé à	Adresse du terrain : La Contie
	Références cadastrales du terrain : B 344 à 352 et 354

1- ANTERIORITE DES ACTES DELIVRES SUR CE TERRAIN

Certificat d'urbanisme N° Déclaration préalable N° Permis N°

2- AVIS SUR LE PROJET DANS SON ENVIRONNEMENT

Situation du projet

- ◆ Dans une commune couverte par un document d'urbanisme
 - Type de document : Plu Zone : N
- ◆ Dans une commune n'ayant pas de document d'urbanisme
 - dans une partie actuellement urbanisée (PAU)
 - en dehors des parties actuellement urbanisées (HORS PAU)
- ◆ Type d'environnement
 - Espace agricole, culture, élevage, plan d'épandage : OUI NON
 - Espace boisé (forêts, landes, maquis, garrigue) : OUI NON
 - Proche bâti ancien, de caractère : OUI NON
 - Autres (zone humide, sensible, naturelle à risques ...) :

3- AVIS SUR LES EQUIPEMENTS DESSERVANT LE TERRAIN

Le terrain ci-dessous est ou sera desservi dans les conditions suivantes

◆ Équipements publics	desservi		non desservi	équipement sur site	sera desservi ?		autres	niveau des caractéristiques	
	suffisant	insuffisant			OUI	NON		0-75	75-100
• Eau potable	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
• Assainissement eaux usées	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
• Réseaux eaux pluviales	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
• Électricité BT	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
• Voirie publique (RD, VC)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
• Voie privée	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
• Sécurité incendie	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

4- AVIS SUR LES PARTICIPATIONS

◆ Le projet susvisé doit-il être soumis aux participations suivantes : OUI NON

PARTICIPATION POUR VOIRIE ET RESEAUX (Art. L. 332.11.1), instituée par délibération de :
 Délibération spécifique liée au projet en date du _____ Montant : _____

ÉQUIPEMENT PROPRE (Art. L. 332-15), joindre l'accord du demandeur

ÉQUIPEMENT PUBLIC EXCEPTIONNEL (Art. L. 332.8)

PARTICIPATION DU CONSTRUCTEUR EN ZAC (Art. L. 311-4)

PROJET URBAIN PARTENARIAL (L. 332-11-3) convention en date du _____

5- FISCALITE

◆ Taxe d'aménagement instituée par délibération de : TAUX : _____

◆ Taxe d'aménagement sectorisée (joindre le document graphique) - TAUX : _____

6- AVIS DU MAIRE

Favorable
 Défavorable

Observations :
 - avis sur le style architectural du projet :
 - avis sur les risques naturels et/ou technologiques (éboulements, inondations, etc.)

Date : 20/10/2021

Signature : Anthony WILLIAMS
 (Nom Prénom)

PT2

L'Adjoint Délégué